

Attraktives Grundstück im Neubaugebiet für Mehrfamilienhaus mit hoher Renditeerwartung



Objekt:

Preise & Kosten

Käufer-Provision	Ja
Käufercourtage	5,8, Courtage inkl. MwSt.

Angaben zur Immobilie

Grundstücksfläche	1.444 m ²
Baujahr	2021
Zustand des Objektes	Erstbezug
Alt-/Neubau	Neubau
Bebaubar nach/ Baugebungsrichtlinien	B-Plan
Verkaufsstatus	Verkauft

Objektbeschreibung

B-Plan kurz vor Offenlage, Satzung Ende des Jahres.

Baubeginn Sommer 2021.

Aufgrund der Lärmsituation sind nur Balkons/Terrassen nach Süden und Osten möglich.

2-3 geschossige Bauweise und 12 Wohneinheiten möglich.

Lage

Neubaugebiet Castrop-Rauxel.

Sonstiges

Die Darstellung im Exposé beruht auf den Angaben des Verkäufers. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Haftung übernommen. Es gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen.



Ansprechpartner

Ulrich Welke
CCC-Immogrund
Pastoratstraße 5
47506 Neunkirchen-Vlyn

Durchwahl
Mobil
Zentrale
Webseite

+49 2845 9819001
+49 171 5665555
+49 2845 9819000
www.ccc-immogrund.de